



Příloha č. 1 Výzvy č. 17 Nositele Integrované strategie pro ITI Pražské metropolitní oblasti

PROJEKTOVÝ ZÁMĚR ITI PMO – TERMINÁLY VEŘEJNÉ DOPRAVY a P+R

| NÁZEV PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU | | Parkoviště u nádraží Mnichovice | |
|--|---|--|---|
| ČÍSLO A NÁZEV SPECIFICKÉHO CÍLE OPERAČNÍHO PROGRAMU | SC_1.2_IROP_Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy | ČÍSLO A NÁZEV VÝZVY ŘÍDÍCÍHO ORGÁNU | IROP, výzva č. 50_Udržitelná doprava - integrované projekty ITI |
| ČÍSLO A NÁZEV OPATŘENÍ STRATEGIE ITI | 1.1.1_Výstavba a modernizace terminálů veřejné dopravy a systémů pro přestup na veřejnou dopravu v zázemí Prahy | ČÍSLO A NÁZEV VÝZVY NOSITELE ITI | NOSITEL_výzva č. 17_Výstavba a modernizace terminálů veřejné dopravy a systémů pro přestup na veřejnou dopravu v zázemí Prahy II. |
| IDENTIFIKACE ŽADATELE <i>(název, právní subjektivita, sídlo, odpovědné osoby žadatele vč. kontaktů (telefon, email); kontaktní údaje budou sloužit ke komunikaci se žadatelem)</i> | | <u>Město Mnichovice</u> Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice IČ: 00240478 Statutární zástupce: Mgr. Petra Pecková, starostka města Tel: 323 666 377, starostka@mnichovice.info <u>Kontaktní osoba:</u> Mgr. Petra Pecková Tel. 603232524 e-mail: starostka@mnichovice.info Ing. Monika Žilková Tel. 607 066 055 e-mail: specialista.laduv.kraj@seznam.cz | |
| PARTNER/PARTNEŘI PROJEKTU <i>(výčet zapojených subjektů, včetně popisu jejich zapojení)</i> | | Svazek obcí Ladův kraj Masarykovo nám. 83 251 01 Říčany IČ:70899088 Partner projektu se podílí na jeho administraci a komunikaci s ŘO IROP, ZS ITI a nositelem ITI. | |
| MÍSTO REALIZACE PROJEKTU <i>(výběr SO ORP; vypsát konkrétní město/obec; k projektovému záměru přiložit situační výkres umístění terminálu/P+R v obci)</i> | | Říčany | Mnichovice (k.ú. Mnichovice u Říčan, okres Praha-východ;697541) |



| | |
|--|---|
| <p>INFORMACE K MAJETKOPRÁVNÍMU VYPOŘÁDÁNÍ DOTČENÝCH POZEMKŮ <i>(uvést parcelární číslo pozemku, předpokládané nabytí pozemku)</i></p> | <p>V červnu 2018 podepsána kupní smlouva mezi městem Mnichovice (žadatel projektu) a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, na pozemek parcelní číslo 1717/8 k.ú. Mnichovice u Říčán (okres Praha – východ); 697541, na kterém bude probíhat realizace záměru. Proveden vklad do katastru nemovitostí.</p> |
| <p>JAKÝ PROBLÉM PROJEKT ŘEŠÍ? <i>(max. 2 000 znaků)</i></p> | <p>Projekt řeší realizaci parkoviště P+R a B+R v blízkosti železniční stanice Mnichovice. Město Mnichovice se nachází 25 km od centra Prahy a je napojeno na přímou železniční trať do hlavního města. Obsluhující linky jsou zařazeny do integrované dopravy (trať Benešov u Prahy – Praha hl. nádraží). Železniční stanice má dle přepravního průzkumu z roku 2015 roční obrat 525 600 cestujících. Město má 3600 obyvatel a místní železniční stanice je využívána také obyvateli okolních obcí. Projekt řeší problém přetížených stávajících komunikací pro automobilovou dopravu a potřebu zvýšit atraktivitu hromadné dopravy. V řešené lokalitě je nedostatečná kapacita parkovacích míst pro cestující hromadnou dopravou, kteří do místa příjezdu a odjezdu vlaku přijíždějí autem.</p> |
| <p>JAKÉ JSOU PŘÍČINY PROBLÉMU? <i>(max. 2 000 znaků)</i></p> | <p>Region je dlouhodobě přetížen automobilovou dopravou. Tento problém je způsoben hustou zástavbou a vysokým podílem ekonomicky aktivního obyvatelstva, který vyplývá z polohy regionu – okolí Prahy, které je atraktivní pro mladé rodiny s dětmi. Tato skupina obyvatel hojně využívá automobilovou dopravu k dojíždění do práce, školy a za službami, což způsobuje častý dopravní kolaps především v ranních a odpoledních hodinách v obci a jejím okolí. Zároveň je také využívána hromadná doprava v kombinaci s automobilovou dopravou (dojezd k železniční stanici obyvateli okolních obcí a odlehlějších částí města). Dochází tak ke ztrátě atraktivity využívání kombinované dopravy vlak – auto z důvodu nedostatečné kapacity parkovacích míst u vlakového nádraží. Nedochází tak k optimálnímu přechodu čistě automobilové</p> |



| | |
|---|--|
| | dopravy na dopravu auto – vlak, která by přetížene komunikace v Mnichovicích a okolí odlehčila. |
| CO JE CÍLEM PROJEKTU? (max. 2 000 znaků) | <p>Realizací projektu bude navýšena kapacita parkovacích míst pro auta a cyklisty. Dojde tak k zatraktivnění využívání hromadné dopravy do hlavního města pro obyvatele celého území města Mnichovice a okolních obcí, kteří v současnosti využívají pouze automobilovou individuální dopravu. Tím dojde k odlehčení přetížených komunikací.</p> <p>Plánované parkoviště se nachází v sousedství železniční zastávky obsluhující přímé linky do hlavního města a je v docházkové vzdálenosti autobusové zastávky Mnichovice nám., které obsluhuje linky do okolních obcí.</p> <p>Cílem projektu je vytvořit kapacitně dostatečné zázemí pro obyvatele města Mnichovice a okolí pro využívání kombinované dopravy auto-vlak za prací, do školy a službami (Praha, Říčany, Benešov) tak, aby bylo posíleno využívání hromadné dopravy.</p> |
| JAKÁ ZMĚNA/Y JE/JSOU V DŮSLEDKU PROJEKTU OČEKÁVÁNA/Y? (max. 2 000 znaků) | <p>Realizací projektu dojde k odlehčení automobilových komunikací díky snížení podílu čistě automobilových jízd. Bude zajištěn dostatečný počet parkovacích míst v těsné blízkosti nádraží (cca 110 m od nádražní budovy), čímž vzroste komfort a možnost využívat kombinovanou dopravu auto – vlak. Měl by být také díky těmto změnám zaznamenán nárůst počtu odbavených cestujících na železniční stanici Mnichovice.</p> |
| JAKÉ AKTIVITY BUDOU V PROJEKTU REALIZOVÁNY? (max. 2 000 znaků) | <p>V rámci projektu budou realizovány tyto aktivity:</p> <ul style="list-style-type: none"> • příprava projektové dokumentace a studie proveditelnosti • uzavření kupní smlouvy na nákup nemovitosti (zahrnuto do neuznatelných nákladů projektu) • odkup nemovitosti (zahrnuto do neuznatelných nákladů projektu) • výstavba parkoviště P+R s kapacitou 37 parkovacích míst (z toho 2 pro tělesně postižené) a s deseti zastřešenými |



| | |
|--|--|
| | <p>uzamykatelnými místy pro kola (B+R) dle ČSN 73 6056, plocha parkoviště bude 1269 m² (š 10,0 – 13,1 m; d 105,6 m), 32 míst bude kolmých a 5 podélných</p> <ul style="list-style-type: none"> • povinná publicita dle pravidel výzvy • realizace stavbou vyvolaných investic inženýrské činnosti ve výstavbě |
| CÍLOVÁ SKUPINA (max. 500 znaků) | <p>Cílovou skupinou projektu jsou obyvatelé, návštěvníci, dojíždějící za prací a službami, uživatelé veřejné dopravy.</p> |
| POPIS VÝCHOZÍHO STAVU A ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY PROJEKTU (max. 2 000 znaků) | <p>V současné době se v blízkosti nádraží nachází několik parkovacích míst, jejichž počet je vzhledem k přepravovanému objemu cestujících a k počtu obyvatel města Mnichovice a okolí nedostatečný a v rámci strategie podpory využívání hromadné dopravy toto zázemí železniční stanice působí negativně. Pokud nedojde k rozšíření kapacity parkovacích míst, bude doprava vlakem do hlavního města a dalších měst (Říčany, Benešov) ztrácet na atraktivitě a pro mnohé obyvatele a návštěvníky města a okolí bude individuální využívání aut prioritním způsobem dopravy.</p> <p>Mnichovice a okolí mají dlouhodobě přetíženou infrastrukturu pro automobilovou dopravu.</p> |
| STRUČNÝ POPIS PROJEKTU (max. 2 000 znaků, dále uveďte počet vyhrazených stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a počet stání pro vozidla šetrná k životnímu prostředí s dobíjecí stanicí) | <p>V rámci projektu bude vystavěno parkoviště P+R a B+R v blízkosti železniční stanice Mnichovice. Parkoviště je plánováno na části pozemku č. p. p. 1717/8, který byl odkoupen z majetku ČR (právo hospodaření Správa železniční dopravní cesty, státní organizace). Parkoviště bude napojeno na místní komunikaci Nádražní. Železniční stanici Mnichovice obsluhují linky zařazené do integrovaného systému s přímým spojením s hlavním městem (hlavní nádraží – spojení se stanicí metra). Kromě obyvatel města Mnichovice je stanice využívána obyvateli okolních menších obcí, které nejsou napojeny na železnici a často využívají kombinované dopravy auto – vlak. Parkoviště bude vybaveno deseti uzamykatelnými místy pro kola. Kapacita parkoviště bude 37 parkovacích míst pro auta (z toho 2 místa pro tělesně postižené).</p> |



| | |
|---|--|
| <p>POPIS ZPŮSOBU REALIZACE (popis jednotlivých etap realizace, předpoklady a podmínky realizace; max. 2 000 znaků)</p> | <p>Projekt bude realizován městem Mnichovice. Aktivitty projektu jsou rozděleny do těchto etap:</p> <p>Přípravné a projekční práce</p> <ul style="list-style-type: none"> • studie proveditelnosti • projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele • podání žádosti o stavební povolení • výběrové řízení • zpracování žádosti s přílohami do ISKP14+ <p>stavební práce</p> <ul style="list-style-type: none"> • realizace stavebních prací a instalace doprovodné infrastruktury pro cyklisty a dopravního značení • kolaudace <p>povinná publicita</p> |
| <p>ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNOSTI PROJEKTU (max. 2000 znaků)</p> | <p>Administrativní udržitelnost Veškeré administrativní úkony (komunikace, správa žádosti v ISKP14+, výkazy, evaluace, koordinace prací, účetnictví) spojené s udržitelností zajistí pracovníci městského úřadu Mnichovice a vedení města Mnichovice ve spolupráci s pracovníky DSO Ladův kraj.</p> <p>Provozní udržitelnost V rámci udržitelnosti bude prováděna řádná péče o vybudované parkoviště a instalovanou infrastrukturu prostřednictvím příspěvkové organizace města Veřejné služby města Mnichovice. Bude zajištěno odstranění případných škod způsobených vandalismem nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami. Pracovníky Veřejných služeb města Mnichovice bude prováděna kontrola technického stavu parkoviště a budou jimi zajištěny případné opravy. Techničtější náročnější úkony provozní udržitelnosti budou sjednány externě.</p> <p>Finanční udržitelnost Finanční spoluúčast a předfinancování projektu je zajištěno z rozpočtu žadatele. Rozpočet projektu je rozvržen na zdroje přidělené dotace a spolufinancování žadatelem.</p> |
| <p>STAV PŘIPRAVENOSTI PROJEKTU</p> | <p>Prosím rozepište stav připravenosti projektu (max. 2 000 znaků):</p> |



| | | | | | | |
|---|--|---|-------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <p>(zpracované podkladové studie, připravená dokumentace apod.)</p> | | <p>Je zpracována projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení s vydaným územním rozhodnutím a je schválen investiční záměr.</p> <p>Byla podepsána kupní smlouva na nákup nemovitosti. Byl proveden vklad do katastru nemovitostí.</p> <p>Jsou k dispozici vyjádření orgánů státní správy: Územní rozhodnutí Stavební povolení</p> | | | | |
| | | <p>A doplňte, jaké podkladové dokumenty již máte zpracované – zatrhněte v následujícím výčtu (nebo doplňte).</p> | | | | |
| | | | Ano | Ne | Rozpracováno | Nerelevantní |
| | | Prováděcí studie | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Marketingová studie/Průzkum trhu | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Projektový záměr | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Investiční záměr | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Soulad s platným územním plánem | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Územní rozhodnutí | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | Studie proveditelnosti | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <p>ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE PROJEKTU</p> | | <p>Analýza nákladů a výnosů</p> | | | | |
| | | <p>Studie dopadů na životní prostředí (EIA)</p> | | | | |
| | | <p>Projektová dokumentace</p> | | | | |
| | | <p>Žádost o stavební povolení</p> | | | | |
| | | <p>Stavební povolení</p> | | | | |
| | | <p>Předpokládané datum podání žádosti: 1/12/2018</p> | | | | |
| | | <p>Zahájení a ukončení fyzické realizace projektu (měsíc/rok): Zahájení: led-15 Ukončení: srp-20</p> | | | | |
| | | <p>STRUKTURA FINANCOVÁNÍ PROJEKTU (Kč)</p> | | | | |
| | | <p>Z toho: Podpora</p> | | <p>Z toho: Vlastní zdroje příjemce</p> | | |
| | | | | | | |



| Celkové způsobilé výdaje (CZV) | Příspěvek Unie | Národní veřejné zdroje | Národní veřejné zdroje (kraj, obec, jiné) | Národní soukromé zdroje | Nezpůsobilé výdaje |
|--|----------------|------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| 11 530 000 Kč | 9 800 500 Kč | 576 500 Kč | 1 153 000 Kč | x | 770 000 Kč |
| Název nákladu | | Výdaje (v Kč) | Výdaje 1. rok | Výdaje 2. rok | Výdaje 3. rok |
| Celkové způsobilé investiční | | 11 380 000 Kč | 280 000 Kč | 11 100 000 Kč | 0 Kč |
| Celkové způsobilé neinvestiční | | 150 000 Kč | 0 Kč | 0 Kč | 150 000 Kč |
| Způsobilé výdaje celkem | | 11 530 000 Kč | 280 000 Kč | 11 100 000 Kč | 150 000 Kč |
| Nezpůsobilé výdaje celkem | | 770 000 Kč | 647 670 Kč | 122 330 Kč | 0 Kč |
| Celkové výdaje projektu | | 12 300 000 Kč | 927 670 Kč | 11 222 330 Kč | 150 000 Kč |
| RIZIKA PROJEKTU <i>(konkrétní rizika spojená s projektem a jak jim předejít; max. 2 000 znaků)</i> | | | <p>Dle dostupných podkladů a dat projektového záměru jsou definována tato rizika:</p> <p><u>Neúspěšná žádost o finanční podporu</u> V případě, že žádost neprojde úspěšně hodnocením, neobdrží žadatel finanční podporu. Realizace projektu bude vzhledem k výši nákladů pro žadatele těžko realizovatelná a hrozí, že k ní nedojde vůbec.</p> <p>Problému lze předejít kvalitním zpracováním žádosti o podporu a efektivní komunikací mezi členy realizačního týmu.</p> <p><u>Nesprávný postup zadávání veřejné zakázky</u> V případě nedodržení zákonných postupů zadávání veřejných zakázek hrozí sankce a ztráta přidělené finanční podpory.</p> <p>Problému lze předejít důsledným zadáním veřejné zakázky, které bude v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a metodického pokynu IROP. Budou dodrženy pokyny ZZV a IROP pro zadávání veřejných zakázek.</p> <p><u>Výběr nevhodného dodavatele</u> V případě výběru nevhodného dodavatele hrozí nekvalitní vyhotovení stavby nebo takové, které nevyhovuje technickým požadavkům.</p> | | |



| | | | |
|--|---|---|---|
| | <p>Vhodný výběr dodavatele lze zajistit nastavením podmínek účasti a hodnotících kritérií v zadávacím řízení. Je třeba smluvně zajistit závazky dodavatelů služeb, termíny a kvalitu plnění. Dále je třeba smluvně zajistit systém sankcí v případě neplnění dohodnutého. Zároveň je nezbytné zajistit technický a autorský dozor stavby (investora a realizátora projektu).</p> <p><u>Porušení podmínek výzvy</u> Během realizace projektu hrozí udělení sankcí za nedodržení nebo porušení podmínek výzvy. Tomu lze předejít tím, že žádost bude podána v souladu s pravidly. Všechny nejasnosti a případné vzniklé problémy budou konzultovány s administrátory výzvy.</p> | | |
| PROJEKT PODÁN DŘÍVE JAKO INDIVIDUÁLNÍ PROJEKT | Ano <input type="checkbox"/> | Ne <input checked="" type="checkbox"/> | Pokud ano, v jakém je projekt stavu? x |
| <p>DALŠÍ INFORMACE</p> <p><i>(synergie s dalšími projekty – jak s existujícími, tak plánovanými; max. 2 000 znaků)</i></p> | <p>V blízkosti zamýšleného parkoviště P+R jsou plánovány cyklostezky Mirošovice – Mnichovice a Mnichovice – Praha, které mají za cíl zvýšit podíl cyklodopravy a kombinované dopravy při cestách do zaměstnání, škol a za službami.</p> | | |
| <p>INDIKÁTORY PROJEKTU</p> <p><i>(vybrat všechny relevantní indikátory dle příslušné výzvy)</i></p> | | | |
| Kód, název a měrná jednotka indikátoru | Info zdroj | Počáteční hodnota | Cílová hodnota |
| IROP_1.2_7 40 01_Počet vytvořených parkovacích míst (parkovací místa) | Projektová dokumentace | 0 | 37 |
| IROP_1.1_7 64 01_Počet parkovacích míst pro jízdní kola (parkovací místa) | Projektová dokumentace | 0 | 10 |
| IROP_1.1_7 51 10_Počet osob přepravených veřejnou dopravou (osoby/rok) | Přepravní průzkum Českých drah | 525 600 | 526 000 |
| Zvolte položku. | | | |



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ŽADATELE O PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ V PROJEKTOVÉM ZÁMĚRU ITI PRAŽSKÉ METROPOLITNÍ OBLASTI

| | |
|--|---------------------------------------|
| Jméno žadatele: | Město Mnichovice |
| Sídlo (Adresa žadatele): | Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice |
| IČ: | 00240478 |
| Statutární zástupce (osoba oprávněná jednat): | Mgr. Petra Pecková |

Žadatel prohlašuje, že v projektovém záměru ITI Pražské metropolitní oblasti jsou uvedeny pravdivé a úplné údaje.

| | |
|----------------------------------|------------------------|
| Datum a místo podpisu | 19.09. 2018 Mnichovice |
|----------------------------------|------------------------|

| | | | |
|---|--|---|--|
| Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele | Mgr. Petra Pecková, starostka města Mnichovice | Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele) | |
|---|--|---|--|

Projektový záměr vyplněný a podepsaný oprávněnou osobou za žadatele doručte v termínu stanoveném ve výzvě:

- a) **Na podatelnu Institutu plánování a rozvoje hl. města Prahy**

Adresa:

Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy
Vyšehradská 57/2077
128 00 Praha 2 – Nové Město

Nebo

- b) **Do datové schránky**

Institut plánování a rozvoje hl. města Prahy
ID datové schránky: c2zmahu

Projektový záměr zároveň zašlete v elektronické podobě na emailovou adresu iti@ipr.praha.eu (v editovatelné podobě, nepodepsaný)



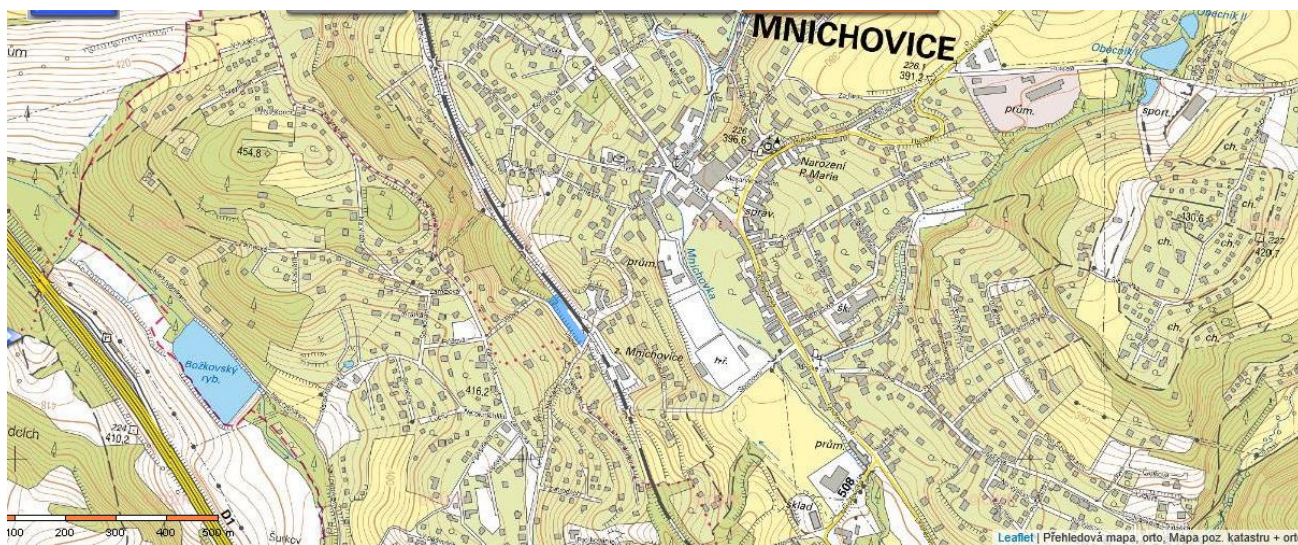
EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Obrázek č. 1 umístění P+R v obci



Obrázek č. 2 umístění P+R v obci